

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
НАРОДНА СКУПШТИНА
председница Народне скупштине

ПРИМЉЕНО: 19. 11. 2018

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредности
01	46-3532		18

На основу члана 107. Устава Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр. 98/06), члана 40. Закона о Народној скупштини („Сл. гласник РС“, бр. 9/10) и чл. 150. и 151. Пословника Народне скупштине („Сл. гласник РС“, бр. 20/12 – пречишћен текст) подносим Предлог закона о повраћају имовине и обештећењу, са предлогом да се узме у претрес.

У Београду, 19. 11. 2018. године

народни посланик
Жика Гојковић

Жика Гојковић

**ЗАКОН
О ПОВРАЋАЈУ ИМОВИНЕ И ОБЕШТЕЋЕЊУ**

ДЕО ПРВИ

ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Предмет закона

Члан 1.

Овим законом уређују се услови, начин и поступак враћања имовине која је на територији Републике Србије подржављена одузимањем од бивших власника - физичких и правних лица, применом прописа о:

- 1) аграрној реформи,
- 2) конфискацији,
- 3) секвестрацији,
- 4) национализацији,
- 5) експропријацији,

као и других прописа који су донесени и примењивани, те свим другим актима којима је извршено подржављење без тржишне накнаде, као и прописа којима је извршена приватизација подржављене имовине бивших власника у периоду од 1944. године до дана доношења овог закона.

Имовина се враћа у натури.

У случају да је имовина уништена Република Србија одговара сопственим непокретностима и материјалним средствима.

Значење појединих израза

Члан 2.

Поједини изрази употребљени у овом закону имају следеће значење:

- 1) под „прописима о одузимању имовине“ подразумевају се закони, уредбе, упутства, препоруке, одлуке, закључци и сва друга општа акта која се односе на одузимање имовине од 1944. године до дана ступања на снагу овог закона и почетка његове примене;
- 2) под „имовином“ се сматрају непокретне и покретне ствари и права, као и одузета предузећа;

- 3) под „изразом подржављена имовина“ подразумева се приватна имовина из става 2. овог члана без обзира на то да ли је та имовина актом о подржављењу прешла у опште народну својину, државну, друштвену, или задружну својину;
- 4) под „актом о подржављењу“ подразумевају се правни акти који су имали непосредно дејство, као што су прописи, пресуде, одлуке, решења, други правни акти, као и материјалне радње државних и других органа путем којих је приватна имовина подржављена;
- 5) под „државним органима“ подразумевају се судови, органи управе, комисија и народни одбори и њима сродни органи који су на основу прописа о одузимању имовине били овлашћени за доношење аката о подржављењу;
- 6) под „бившим власницима“ подразумевају се физичка и правна лица која су била власници имовине одузете применом прописа о одузимању имовине и њихови наследници и правни следбеници који полажу право на повраћај имовине, односно на новчано обештећење по овом закону;
- 7) под „обвезницима враћања“ подразумевају се држава, правна лица, као и физичка лица у чијој се имовини налазе ствари по једном од горе наведених начина које се на основу овог закона враћају бившим власницима, односно која су обавезна по овом закону на повраћај имовине или обештећење;
- 8) под појмом „агенција за реституцију“ подразумева се Агенција за реституцију која је основана за вођење поступка и одлучивање о захтевима за враћање имовине, као и ради исплате новчане накнаде и обештећења.

Члан 3.

Право повраћаја имовине, односно обештећења имају физичка и правна лица којима је имовина одузета на основу прописа о одузимању имовине, од 1944. године до дана ступања на снагу овог закона и почетка његове примене.

То право имају и она физичка и правна лица којима је пресудом, одлуком или другим актом државног органа, односно актима и радњама појединаца приликом извршавања овлашћења државног органа, била одузета имовина на основу ништавног правног посла, без правног основа, или злоупотребом права или политичке моћи.

Одредбе овог закона примениће се и на враћање имовине, односно обештећење за имовину која је прешла у државну својину:

- 1) на основу правног посла који је закључен под принудом, преваром, претњом или у заблуди;
- 2) одузимањем уз накнаду која не прелази једну половину вредности имовине (оштећење преко половине).

Члан 4.

На решавање питања која су предмет овог закона сходно ће се применити одредбе закона којима су уређени својинскоправни, облигациони, наследноправни и други имовински односи, ако нису у супротности са овим законом.

Поступак за повраћај имовине води се по одредбама Закона о општем управном поступку.

Члан 5.

Стицање непокретности, друге имовине и имовинских права, односно новчане накнаде по овом закону, не подлеже плаћању пореза.

Поступак за повраћај имовине и прибављање документације потребне у поступку, ослобођени су такси.

ДЕО ДРУГИ

НОСИОЦИ ПРАВА И ОБАВЕЗА

1. Бивши власници (корисници права)

Члан 6.

Право на повраћај одузете имовине, односно обештећење, по одредбама овог закона имају бивши власници (правна и физичка лица), њихови наследници и правни следбеници.

Члан 7.

Право на повраћај имовине, односно обештећење у смислу овог закона, немају бивши власници који су добили накнаду за одузету имовину, од иностране државе, ако овим законом није другачије одређено.

Члан 8.

Право на повраћај имовине капиталских и личних друштава имају акционари односно уделничари, као и ортаци, који су физичка лица или правна лица, њихови наследници и правни следбеници.

Право на повраћај имовине, односно обештећења припада и задужбинама, легатима, фондовима и непрофитабилним организацијама.