

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА

Посланичка група

“Доста је било”

датум: 16. 10. 2018. године

Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА  
БЕОГРАД

ПРИМЉЕНО: 16. 10. 2018

| Српски | Број  | Прилог | Бројности |
|--------|-------|--------|-----------|
|        | 01/02 | -      | 3020/18   |

ПРЕДСЕДНИКУ НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ

На основу члана 68, члана 150. став 1. и члана 192. став 2. Пословника Народне скупштине, подносим Предлог одлуке о образовању Анкетног одбора ради утврђивања чињеница и околности у вези са приватизацијом и продајом удела (и имовине) ПКБ КОРПОРАЦИЈЕ АД ПАДИНСКА СКЕЛА (у даљем тексту: **ПКБ-а**) и њених зависних привредних друштава компанији из Уједињених Арапских Емирата, Ал Дахри за 105 милиона евра, којом су грађани Србије и буџет Републике Србије оштећени за неколико пута већи износ имајући у виду реалну вредност целокупне имовине ПКБ-а и зависних привредних друштава, као и последице овако штетне продаје, са предлогом да се одлука о образовању Анкетног одбора донесе у редовном поступку.

НАРОДНИ ПОСЛАНИК  
САША РАДУЛОВИЋ



.....

## ПРЕДЛОГ

На основу члана 8. став 1. Закона о народној скупштини („Службени гласник РС“ број 9/10) и члана 68. Пословника Народне скупштине („Службени гласник РС“ број 20/12 – пречишћени текст)

Народна скупштина Републике Србије, на..... седници ..... заседања у 2018. години, одржаној..... 2018. године, донела је:

### ОДЛУКУ

**о образовању Анкетног одбора ради утврђивања чињеница и околности у вези са приватизацијом и продајом удела (и имовине) ПКБ-а и њених зависних привредних друштава компанији из Уједињених Арапских Емирата, Ал Дахри за 105 милиона евра, којом су грађани Србије и буџет Републике Србије оштећени за неколико пута већи износ имајући у виду реалну вредност целокупне имовине ПКБ-а и зависних привредних друштава, као и последице овако штетне продаје.**

1. Образује се Анкетни одбор ради утврђивања чињеница и околности у вези са приватизацијом и продајом удела (и имовине) ПКБ-а и њених зависних привредних друштава компанији из Уједињених Арапских Емирата, Ал Дахри за 105 милиона евра, којом су грађани Србије и буџет Републике Србије оштећени за неколико пута већи износ имајући у виду реалну вредност целокупне имовине ПКБ-а и зависних привредних друштава, као и последице овако штетне продаје.
2. Анкетни одбор чини по један народни посланик из сваке посланичке групе у Народној скупштини, на предлог посланичке групе.  
Посланичка група одређује народног посланика за члана Анкетног одбора у року од седам дана од дана ступања на снагу ове одлуке.  
Анкетни одбор је конституисан и сматраће се да ради у пуном саставу око више од половине свих посланичких група у Народној скупштини има свог представника у Анкетном одбору.
3. Прву седницу Анкетног одбора сазива председник Народне скупштине.  
До избора председника Анкетног одбора првој седници председава најстарији присутни члан Анкетног одбора.  
Анкетни одбор на првој седници бира, из реда својих чланова, председника и заменика председника Анкетног одбора.
4. Задатак Анкетног одбора је да утврди све чињенице и околности у вези са приватизацијом и продајом удела (и имовине) ПКБ-а и њених зависних привредних друштава компанији из Уједињених Арапских Емирата, Ал Дахри за 105 милиона евра, као и последице овако штетне продаје, и с тим у вези:
  - извршни комплетну (правну и економску) анализу свих донетих аката службених органа Републике Србије у вези са поступком приватизације ПКБ-а и њених зависних привредних друштава, као и самог поступка приватизације, од момента објављивања јавног позива за учешће у поступку јавног прикупљања понуда са јавним надметањем, преко извештаја Управе



за спречавање прања новца, па све до момента закључења купопродајног уговора, укључујући и те акте.

- утврди да ли је постојала и у чему је економска оправданост да у јавном позиву као један од услова за учешће у поступку надметања буде приход од најмање 400.000.000,00 евра (самостално или на консолидованом нивоу) у последњој пословној години која претходи години објаве јавног позива.
  - изврши комплетну (правну и економску) анализу уговора у вези продаје ПКБ-а и зависних привредних друштава, као и свих прилога и пратећих докумената у вези са будућим пословањем ПКБ-а и зависних привредних друштава.
  - изврши попис све имовине која је предмет купопродајног уговора за предметну приватизацију, као и процену њене реалне-фер вредности.
  - утврди зашто 300 хектара практично грађевинског земљишта уз Пупинов мост није издвојена из приватизације и приватизована посебно као грађевинско, јер је тако вредно преко 200 милиона евра
  - утврди како и зашто је одређена почетна цена ПКБ-а која је три пута мања од књиговодствене вредности по финансијским извештајима за 2017.годину
  - да утврди по ком правном основу и уз које образложење је Влада донела закључак број 023-12852/2017 од 27.12.2017, којим препоручује надлежним државним органима да не издају налоге за блокаду рачуна, односно не спроводе поступак наплате својих потраживања као и да повуку средства обезбеђења која доспевају на наплату према ПКБ-у најкасније до 31.12.2018., имајући у виду обавезе према државним повериоцима која на дан 31.12.2017. године износе РСД 6.055.403 хиљаде.
5. Анкетни одбор има право да тражи од државних органа и организација, као и руководиоца и запослених ПКБ-а и зависних привредних друштава податке, решења и остала документа, као и да узима изјаве од појединаца која су му потребна за извршење задатака.
6. Анкетни одбор је дужан да задатак изврши у року од 120 дана од дана конституисања Анкетног одбора.  
Анетни одбор је дужан да поднесе Народној скупштини извештај са предлогом мера у року из става 1. ове тачке.  
Анкетни одбор престаје са радом даном одлучивања о његовом извештају на седници Народне скупштине.
7. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије“.

РС Број-----

У Београду, 16.10.2018. године

**НАРОДНА СКУПШТИНА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
ПРЕДСЕДНИК,  
Маја Гојковић, с.р.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

### I Правни основ за доношење одлуке

Правни основ за доношење ове одлуке је члан 99. став 1. тачка 7. Устава Републике Србије којим је прописано да Народна скупштина доноси законе и друге опште акте из надлежности Републике Србије, члан 8. став 1. Закона о Народној скупштини којим је прописано да Нарона скупштина између осталог доноси и одлуку и члан 68. Пословника Народне скупштине, којим је прописано да Народна скупштина образује анкетни одбор ради сагледавања стања у одређеној области и утврђивања чињеница о појединим појавама или догађајима и да се одлуком о образовању анкетног одбора утврђује састав и задатак одбора, као и рок за његово извршење са обавезом да се Народној скупштини поднесе извештај са предлогом мера.

### II Разлози за доношење одлуке

Овом одлуком предлаже се образовање Анкетног одбора ради утврђивања чињенице и околности у вези са приватизацијом и продајом удела (и имовине) ПКБ-а и њених зависних привредних друштава компанији из Уједињених Арапских Емирата, Ал Дахри за 105 милиона евра, као и последице овако штетне продаје.

Министарство привреде је објавило тендер за продају ПКБ-а и њених зависних привредних друштава по почетној цени од 104,5 милиона евра. Поред услова да право на учешће у поступку има домаће правно лице које, самостално или преко правног лица које спроводи директну или индиректну контролу над учесником у поступку, испуњава које се као претежном делатношћу бави пољопривредом и/или трговином пољопривредним производима Министарство је прописало као економски услов да приход таквог учесника мора бити најмање 400 милиона евра у години која претходи години објављивања јавног позива, што изазива сумњу у фингирање самог тендера и намештање куповине компанији која је у спрези са тренутном влашћу.

Оно што изазива свакако највећу сумњу у постојање добре намере тренутне власти у продаји виталног ресурса ове земље (пољопривредног земљишта) је почетна, готово багателна цена од 104,5 милиона евра.

Јасно је да је приватизација ПКБ-а, као и Београд на води грабеж за увек атрактивно градско грађевинско земљиште. Земљиште ПКБ-а где се планира развој Новог-Новог Београда са леве стране Дунава, иначе једно од најатрактивнијег земљишта ПКБ које се продаје, је 300 хектара око Пупиновог моста и може бити конвертовано у грађевинско земљиште. Само ово земљиште вреди 200 милиона евра, а држава продаје свих 28.000 хектара ПКБ-а за 105 милиона евра. Синдикати тврде да је њена вредност многоструко већа, док је држава 2015 године нудила ПКБ за 50 милиона евра вишу цену. Став струке је да обрадиво земљиште не би требало продавати ни по неколико пута већој цени од понуђене, јер је земљиште, поготово плодно и обрадиво у својини ПКБ-а, изузетно вредан ресурс сваке земље.